



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 400**

29 Μαΐου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12673/3053 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Μεταξουργείου» του Δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής)».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 110 (παρ. 3) του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 (παρ. 6) του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29^{Α} του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9).

4. Τη Δ17α/10/30/Φ.2.2.1/23.5.2000 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Αθανάσιο Αλευρά και Ηλία Ευθυμιόπουλο» (Β΄ 664).

5. Το 59/2001 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για ένα (1) έτος η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Μεταξουργείου» του Δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής) και ειδικότερα στα Ο.Τ. που περικλείονται από τις οδούς Πειραιώς, Θερμοπυλών, Αγησιλάου και Ιεράς Οδού καθώς και στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο επί της οδού Αγησιλάου, όπως η περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με κόκκινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 12673/2001 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται οικοδομικές εργασίες που εκτελούνται από την «Εταιρεία Ενοποίησης Αρχαιολογικών Χώρων Αθήνας Α.Ε.».

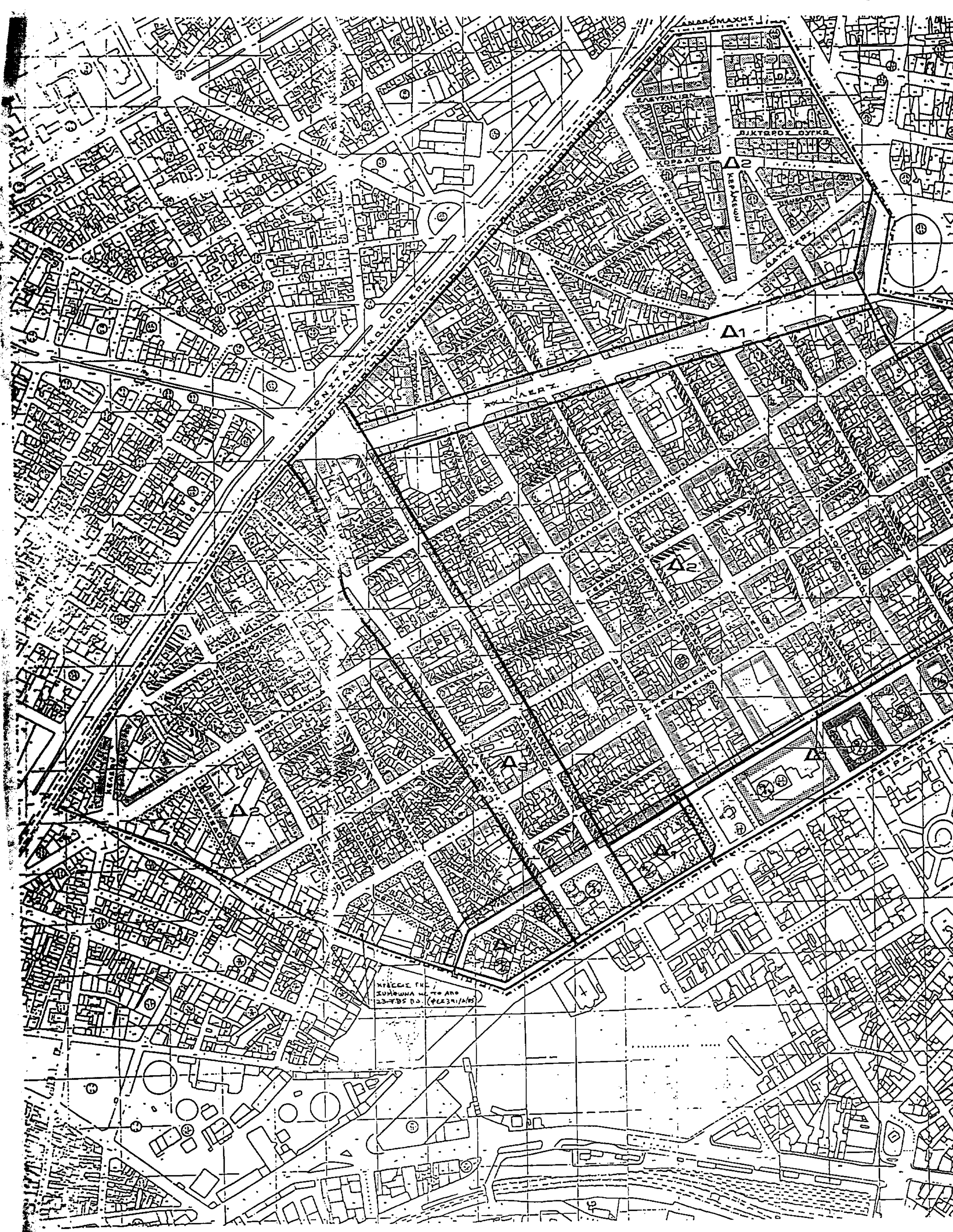
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

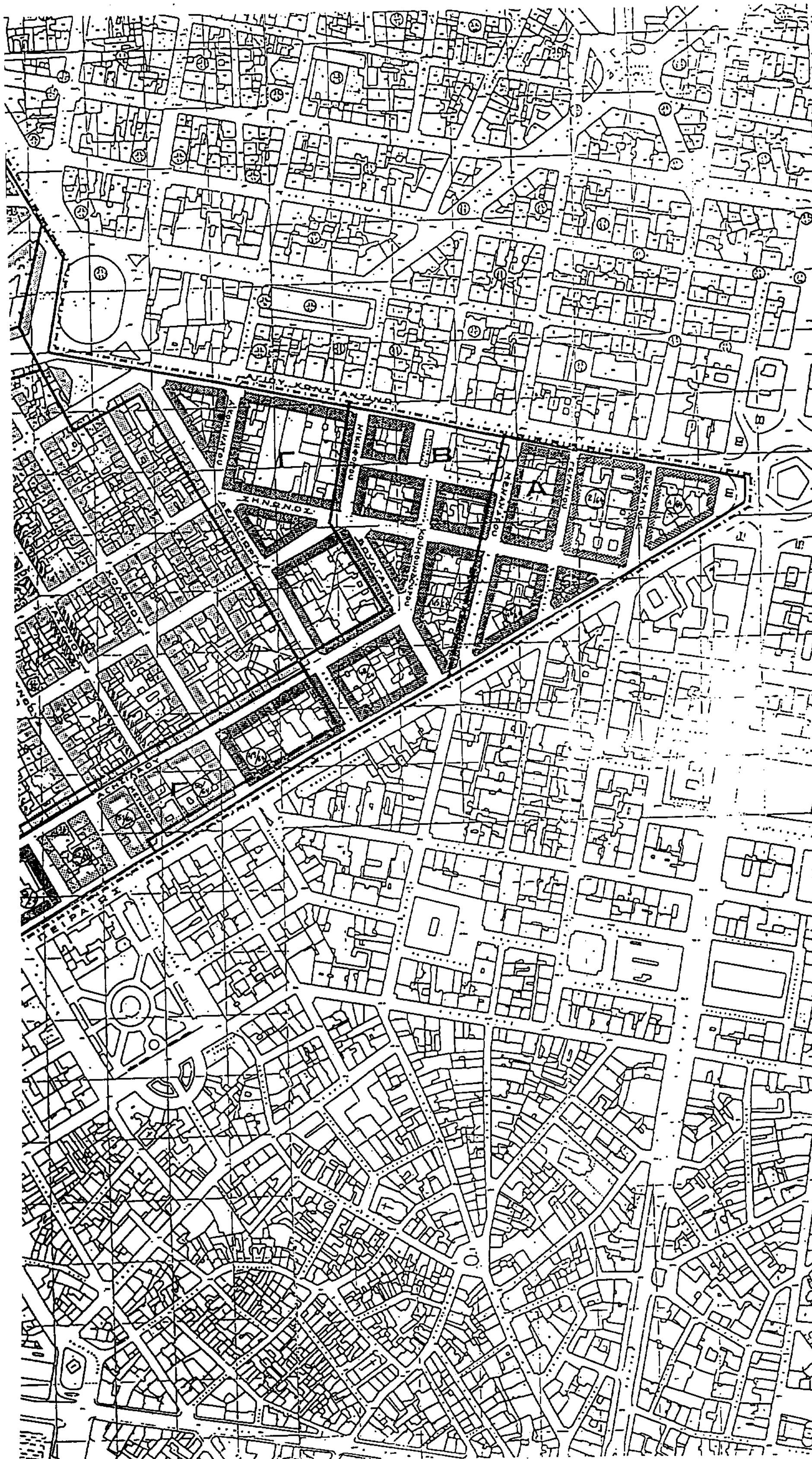
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαΐου 2001

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΗΛΙΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ


Δ2
Δ1



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Π. 12673/01 απόφ.
"Αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών & εκτέλεσης οικοδομ. εργασιών εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου στην περιοχή "Μεταξουργείου" ... δ. Αθηναίων (ν. Αττικής)"
ΑΘΗΝΑ 16 Μαΐου 2001
Ο Δ/ντής
α.α.
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φ. 104/01
Σχ. 1

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 27 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΜΕΤΑΞΟΥΡΓΕΙΟ

ΟΡΙΟ ΠΕΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ
ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ Σ.Δ.
Αρ. ΟΤ. / Πεφο ΕΓΚΕΚΡ. ΡΥΜΟΤΟΜ.

Α	σδ. 4.0	ορ. 8 / υψ. 22.0
Β	σδ. 3.5	ορ. 5+1 / υψ. 22.0 μ.
Γ	σδ. 3.0	ορ. 4+1 / υψ. 18.5 μ.
Δ1	σδ. 2.6	ορ. 4+1 / υψ. 18.5 μ.
Δ2	σδ. 2.2	ορ. 3+1 / υψ. 15.5 μ.
Δ3	σδ. 1.4	ορ. 2 / υψ. 8.5 μ.

Π. Δ/τος

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
ΠΟΛΕΟΔ. ΚΕΝΤΡ
ΤΟΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚ
ΓΕΝΙΚΗΣ ΚΑΤ
ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΑ

Κλ. 1:2000

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1118 (2)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως συμπληρωματικής αποζημιώσεως για πράξη αναλογισμού ακινήτων στην οδό Μίνωος μεταξύ των οδών Λ. 62 Μαρτύρων και Γορτύνης της πόλεως Ηρακλείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 (ΦΕΚ Α΄ 1/71) «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με το Β.Δ. 139/71 (ΦΕΚ Α ’49/71).

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ Α΄ 107/97) για τη «Διοίκηση, Οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3) Την απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου, με την οποία κυρώνεται η αριθμ. 8/1989 πράξη προσκύρωσης τακτοποίησης ρυμοτόμησης και αναλογισμού αποζημίωσης ιδιοκτησιών στην οδό Μίνωος μεταξύ των οδών Λεωφόρου 62 Μαρτύρων και Γορτύνης Δήμου Ηρακλείου Κρήτης.

4)Την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου αριθμ. 302/00, με την οποία καθορίστηκαν οι προσωρινές τιμές μονάδος αποζημίωσης της υπόψη απαλλοτρίωσης.

5) Την από 19.10.99 βεβαίωση του Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών και Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου.

6) Το αριθμ. 66249/18.4.2001 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης της Α’ Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, με το οποίο έγινε η συντέλεση της εν λόγω απαλλοτρίωσης, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή που αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα εν λόγω υπό απαλλοτρίωση ακίνητα, ότι η πιο πάνω αποζημίωση έχει κατατεθεί στην Α’ ΔΟΥ Ηρακλείου, με την έκδοση του Γραμματίου Σύστασης Παρακαταθήκης αριθμ. 66249/18.4.01 συνολικού ποσού 865.000 δρχ. Η αποζημίωση αυτή έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών στον Κτηματολογικό Πίνακα σε συνδυασμό με την δικαστική απόφαση και θα καταβληθεί στους δικαιούχους οι οποίοι θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 11 Μαΐου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ